

INFORMAÇÕES SELOS DIGITAIS - FUNARPEN

TABELIONATO DE NOTAS



COMUNICADO SOBRE A UTILIZAÇÃO DOS SELOS DIGITAIS FUNARPEN, EM RAZÃO DAS EXIGÊNCIAS DISCIPLINADAS NA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 28/2020/CGJ/PR, DE 15/10/2020

- Considerando a Instrução Normativa nº 28/2020 da Corregedoria Geral da Justiça do Paraná (“CGJ/PR”), de 15 de outubro de 2020, e a consequente atualização da descrição técnica para a emissão de selos digitais pelo FUNARPEN, nos termos das normas técnicas constantes da versão “9.0” e posteriores atualizações, algumas alterações serão necessárias na aposição de selos nos atos notariais.
- A nova selagem, quando finalizado o processo de implementação, trará maior segurança jurídica, tanto aos tabeliães quanto aos usuários dos Tabelionatos de Notas do Paraná
- Em vista das alterações, o CNB/PR, editou o presente documento a fim de facilitar o entendimento na aposição dos selos a partir de 03 de novembro de 2020 nos termos da IN acima mencionada, que deverá servir como ORIENTAÇÃO aos seus associados sobre a nova forma de selagem, com o objetivo de padronizar o entendimento.
- Solicitamos atenção, ao cadastrar os repasses, para o valor do ISS, variável por município.
- Esclarecimentos sobre aquisições de novos selos digitais devem ser sanados diretamente junto ao FUNARPEN.



INSTALAÇÃO DO SISTEMA EGISTON

INSTALAÇÃO DO SISTEMA EGISTON

- Instalação a ser feita auxiliada pelo Técnico de TI da serventia (conforme Provimento 74),
- Computador com conexão à internet,
- Mínimo processador i3 com 4GB de memória e 5GB de HD,
- Sistema operacional mínimo Windows 7 com SP1 atualizado,
- Antivírus desabilitado para a instalação (posteriormente, configurar como exceção no antivírus o programa Egiston),
- IP fixo,
- Certificado digital do titular ou substituto instalado para uso do sistema Egiston. A1 recomendado para que não seja necessário o uso do PIN,
- Compartilhamento na rede a pasta Lyli do computador no qual foi instalado o Egiston,
- Verificar se as portas, para execução do sistema Egiston estão liberadas.

INSTALAÇÃO DO SISTEMA EGISTON

- Toda a vez que a máquina for desligada ou reiniciada, o programa Egiston precisa ser iniciado novamente para a geração, retorno e envio online de selos.
- Neste período de adequações dos sistemas, recomendamos que seja feita uma reinicialização diária dos computadores e do sistema Egiston, visto que estão acontecendo atualizações diárias no programa, para adequações.
- Caso não possuam sistema de software para gerenciamento do cartório, ou se o sistema ainda não estiver integrado ao Egiston, os selos deverão ser gerados diretamente pelo sistema Egiston.
- É preciso fazer a validação do certificado A1 com o FUNARPEN conforme instruções do link <https://www.funarpen.com.br/php-bin/certificado.pdf>
- As aquisições de selos devem ser feitas diretamente com o FUNARPEN, pelo site <https://www.funarpen.com.br/>, no acesso restrito, com o login e senha já utilizados anteriormente.

INSTALAÇÃO DO SISTEMA EGISTON

- Deverá ser instalado:
 - SQL Server 2014 Express
 - Microsoft .NET Framework 4.6.1
 - Egiston: Módulo estação (gera os selos digitais)
 - Egiston: Módulo servidor (gera e envia selos digitais)



CHAVES DIGITAIS

LISTA DE CHAVES DIGITAIS

Tipo v85	Tipo v91	Sigla	Descrição	Chave	Anexo II
10	401	AU	Autenticação (TABN)	--	TabXI.ItemII
8	402	SV	Reconhecimento s/Valor	TN	TabXI.ItemIa
7	403	CV	Reconhecimento c/Valor	TN	TabXI.ItemIb
9	404	SP	Sinal Público	TN	
78	406	TV	Comunicado de Venda de Veículo (TABN)	TN	
80	407	CS	Carta de Sentença	TN	
5	408	ES	Escritura c/Valor	TN	TabXI.ItemIV
6	409	ES	Escritura s/Valor	TN	TabXI.ItemIV
22	410	ES	Escritura de Divórcio c/Valor	TN	TabXI.ItemIV
22	411	ES	Escritura de Divórcio s/Valor	TN	TabXI.ItemIV
11	412	ES	Escritura de Inventário c/Valor	TN	TabXI.ItemIV
11	413	ES	Escritura de Inventário s/Valor (Negativo)	TN	TabXI.ItemIV
22	414	ES	Escritura de Separação c/Valor	TN	TabXI.ItemIV
22	415	ES	Escritura de Separação s/Valor	TN	TabXI.ItemIV
5	416	ES	Escritura de Constituição de Condomínio	TN	TabXI.ItemVI
5	417	ES	Escritura de Constituição de Condomínio (unidade adicional)	TNI	TabXI.ItemVI (isento)
5	418	ES	Unidade ou Bem Adicional (Escrituras, Inventários, etc) - 80%	TN	TabXI.ItemXb
	443	ES	Vaga de Garagem c/Matricula	TN	
13	419	AN	Ata Notarial Interna (primeira página)	TN	
13	420	AN	Ata Notarial Externa (primeira página)	TN	
--	421	AN	Ata Notarial (página adicional)	TNI	Isento
12	422	PR	Procuração	TN	TabXI.ItemIII
12	423	PR	Procuração (em causa própria)	TN	TabXI.ItemIII
--	424	PR	Procuração (adicional por outorgante ou outorgado)	TNI	TabXI.ItemIII (isento)
14	425	TE	Testamento Público	TN	TabXI.ItemVa
14	426	TE	Aprovação de Testamento Cerrado	TN	TabXI.ItemVb
14	427	TE	Revogação de Testamento	TN	TabXI.ItemVc
15	428	PF	Pública Forma (primeira folha)	TN	TabXI.ItemVIIIa
--	429	PF	Pública Forma (página adicional)	TNI	TabXI.ItemVIIIb (isento)
99	430	TR	Traslado	TN	TabXI.ItemIV
77	431	CE	Certidão de Procuração	TN	TabXI.ItemVIIa
77	432	CE	Certidão de Escritura (primeira folha)	TN	TabXI.ItemVIIb
--	433	CE	Certidão de Escritura (página adicional)	TNI	TabXI.ItemVIIb (isento)
20	434	CN	Certidão Negativa de Procuração (TABN)	TN	TabXI.ItemVIIa
20	435	CN	Certidão Negativa de Escritura (TABN)	TN	TabXI.ItemVIIb
--	436	BU	Buscas (por 10 anos ou fração) - TABN	TNI	TabXI.ItemIX (isento)
79	437	AH	Apostila de Haia (TABN)	AH	
	438	SR	Retificação de Selo (TABN)	TNI	Isento
	439	SA	Anulação de Selo (TABN)	TNI	Isento
	440	SC	Cancelamento de Selo (TABN)	TNI	Isento
--	441	OV	Complemento de Valores de Outros Órgãos ou Serventias (TABN)	TNI	Isento
--	442	V8	Atos Iniciados na versão 8.x (TABN)	TNI	Isento

- As linhas destacadas em azul são referentes a selos isentos.
- O item Escritura de Separação foi desmembrado em 2 códigos (com e sem valor)
- O item Escritura de Inventário foi desmembrado em 2 códigos (com e sem valor - negativo) O item Ata Notarial foi desmembrado em 2 códigos (interna e externa)
- O item v90 402 foi excluído (Autenticação CENAD)
- O item v90 436 foi excluído (Apostila de Haia - Totalizador) O item v90 437 foi excluído (Fotocópias - Totalizador)
- O item v91 406 era Transferência Veicular (TABN)
- O item v91 418 era Unidade Adicional (Escrituras, Divórcios, Separações e Inventários)



ATOS NÃO PROTOCOLARES

ATOS NÃO PROTOCOLARES

Considerando que o selo deve ser reflexo do trabalho realizado na serventia, ainda que a mesma etiqueta de reconhecimento seja utilizada para várias assinaturas, serão utilizados tantos selos quantos forem a quantidade de firmas reconhecidas.

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	EMOLUMENTOS TABELA AN. II	QUANDO	ONDE	VALOR DO SELO
Autenticação (TABN)	401	AU	--	TabXI.Item II	Verificar	Não é necessário	R\$0,80
Reconhecimento s/Valor ¹	402	SV	TN	TabXI.Item I a	Ao imprimir	Na etiqueta	R\$0,80
Reconhecimento c/Valor ²	403	CV	TN	TabXI.Item I b	Ao imprimir	Na etiqueta	R\$0,80
Sinal Público	404	SP	TN		Ao imprimir	Na etiqueta	R\$0,80
Comunicado de Venda de Veículo (TABN)	406	TV	TN		Verificar	Verificar	R\$0,80

1. Antes, 1 selo por etiqueta. Agora, 1 selo para cada reconhecido

2. Antes, 1 selo por etiqueta. Agora, 1 selo para cada reconhecido

ATOS PROTOCOLARES

A. Escrituras em Geral

ATOS PROTOCOLARES – Escrituras em Geral

No caso das escrituras, o processo não será alterado, haja vista que devem ser considerados, a partir de agora, os selos criados em razão da Instrução Normativa nº 20/2020/CGJ, que disciplinou a forma correta da cobrança de emolumentos.

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	EMOLUMENTOS TABELA AN. II	QUANDO	ONDE	VALOR DO SELO
Carta de Sentença	407	CS	TN		Ao imprimir	Na certidão	R\$0,80
Escritura c/Valor	408	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura s/Valor	409	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Divórcio c/Valor	410	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Divórcio s/Valor	411	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Inventário c/Valor	412	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Inventário s/Valor (Negativo)	413	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Separação c/Valor	414	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Separação s/Valor	415	ES	TN	TabXI.ItemIV	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Constituição de Condomínio	416	ES	TN	TabXI.ItemVI	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Escritura de Constituição de Condomínio (unidade adicional)	417	ES	TNI	TabXI.ItemVI	Ao imprimir	No livro	Isento
Unidade ou Bem Adicional (Escrituras, Inventários, etc) - 80%	418	ES	TN	TabXI.Item X b	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Vaga de Garagem c/Matricula ¹	443	ES	TN		Ao imprimir	No livro	R\$0,80

¹. Selo novo

ATOS PROTOCOLARES – Escrituras em Geral

- Como mencionado anteriormente, foram criados novos selos em razão dos emolumentos considerados em razão de unidades e bens suscetíveis de avaliação patrimonial adicionais, além da **primeira unidade** (por oportuno, importante frisar a limitação de quatro bens ou **unidades imobiliárias adicionais** – item I, “b”, da IN nº 20/2020/CGJ).
- Também foi criado selo específico para as **vagas de garagem**, com matrículas autônomas, já que a cobrança, neste caso, obedece ao item I, “c” da IN nº 20/2020/CGJ.
- Diga-se, que os selos na aquisição de unidades e bens adicionais, bem como selos das vagas de garagem, deverão ser utilizados também no caso das escrituras de divórcios, separações e inventários, já que essas escrituras se diferenciam apenas no selo primário: 408, 410, 412, 414 (Tipo v91).
- Já para o caso das escrituras de constituição de condomínios e divisões ou partilhas amigáveis (Tabela XI, item VI da tabela de custas) o selo a ser utilizado será o 416 (Tipo v91), sendo que as unidades adicionais oriundas da constituição/divisão receberão um selo isento como previsto no manual técnico distribuído pelo FUNARPEN, independentemente do número de unidades adicionais criadas.



ATOS PROTOCOLARES

B. Ata Notarial

ATOS PROTOCOLARES – Ata Notarial

As atas notariais têm seus **emolumentos** descritos na **IN nº 20/2020/CGJ**, item 5. Neste caso, os selos serão utilizados conforme a ata seja realizada no interior das dependências da serventia ou com diligência externa. Para as folhas adicionais há previsão expressa de cobrança de emolumentos e para tanto deverá ser utilizado um selo isento para página adicional: 421 (Tipo v91).

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	QUANDO	ONDE	VALOR DO SELO
Ata Notarial Interna (primeira página)	419	AN	TN	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Ata Notarial Externa (primeira página)	420	AN	TN	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Ata Notarial (página adicional)	421	AN	TNI	Ao imprimir	No livro	Isento

ATOS PROTOCOLARES

C. Procurações

ATOS PROTOCOLARES – Procurações

As procurações seguem as mesmas regras da ata notarial, ou seja, selo autônomo para procuração (422 Tipo v91) e procuração em causa própria (423 Tipo v91). Para cadastro de outorgantes ou outorgados adicionais, independentemente da procuração, deverá ser utilizado um selo isento para os adicionais: 424 (Tipo v91).

Até o momento, ainda não foi criado selo específico para **Substabelecimentos**, devendo ser utilizados os mesmos selos de Procuração para estes atos.

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	EMOLUMENTOS TABELA AN. II	QUANDO	ONDE	VALOR DO SELO
Procuração	422	PR	TN	TabXI.Item III	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Procuração (em causa própria)	423	PR	TN	TabXI.Item III	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Procuração (adicional por outorgante ou outorgado)	424	PR	TNI	TabXI.Item III	Ao imprimir	No livro	Isento



ATOS PROTOCOLARES

D. Testamentos

ATOS PROTOCOLARES – Testamentos

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	EMOLUMENTOS TABELA AN. II	QUANDO	ONDE	VALOR
Testamento Público	425	TE	TN	TabXI.Item V a	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Aprovação de Testamento Cerrado	426	TE	TN	TabXI.Item V b	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Revogação de Testamento	427	TE	TN	TabXI.Item V c	Ao imprimir	No livro	R\$0,80



ATOS PROTOCOLARES

E. Certidões, Traslados e Outros

ATOS PROTOCOLARES – Certidões, Traslados e Outros

- As certidões também terão selos individualizados, ou seja, certidões de procurações e certidões de escrituras, sendo que para a cobrança de emolumentos por páginas adicionais, deverá ser utilizado um selo isento como nos demais casos anteriormente descritos.
- O mesmo raciocínio do selo isento vale para as páginas adicionais na pública forma. Os traslados (primeiras vias das escrituras) deverão ser selados, sendo que o selo a ser utilizados é pago e deve ser alocado em cada um dos traslados emitidos: 430 (Tipo v91). Importante esclarecer que como toda escritura anseia pela consequente emissão de um traslado, deverá ser cobrado selo adicional do traslado e esse selo deve ser inserido apenas no traslado, já que há previsão de selo específico para as folhas de livro das escrituras conforme anteriormente esclarecido.
- Todas as buscas devem ser cobradas nos termos da tabela de emolumentos vigente e, também, receberão um selo isento: 436 (Tipo v91). Importante frisar que as buscas são cobradas com intervalo de 10 (dez) anos, ou seja, uma cobrança a cada década, e, o total das buscas será selado uma única vez por meio do selo isento abaixo mencionado.

ATOS PROTOCOLARES – Certidões, Traslados e Outros

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	EMOLUMENTOS TABELA AN. II	QUANDO	ONDE	VALOR DO SELO
Pública Forma (primeira folha)	428	PF	TN	TabXI.Item VIII a	Ao imprimir	No livro	R\$0,80
Pública Forma (página adicional)	429	PF	TNI	TabXI.Item VIII b	Ao imprimir	No livro	Isento
Traslado ¹	430	TR	TN	TabXI.Item IV	Ao imprimir	No traslado	R\$0,80
Certidão de Procuração	431	CE	TN	TabXI.Item VII a	Ao imprimir	Na certidão	R\$0,80
Certidão de Escritura (primeira folha)	432	CE	TN	TabXI.Item VII b	Ao imprimir	Na certidão	R\$0,80
Certidão de Escritura (página adicional)	433	CE	TNI	TabXI.Item V II b	Ao imprimir	Não é necessário	Isento
Certidão Negativa de Procuração (TABN)	434	CN	TN	TabXI.Item VII a	Ao imprimir	Na certidão	R\$0,80
Certidão Negativa de Escritura (TABN)	435	CN	TN	TabXI.Item VII b	Ao imprimir	Na certidão	R\$0,80
Buscas (por 10 anos ou fração) - TABN	436	BU	TNI	TabXI.Item I X	Ao imprimir	Não é necessário	Isento
Apostila de Haia (TABN)	437	AH	AH		Ao imprimir	Não é necessário	R\$4,67

¹. Selo novo



OUTROS SELOS

OUTROS SELOS

Os selos listados abaixo são isentos, para procedimentos de retificação administrativo

DESCRIÇÃO	TIPO V91	SIGLA	CHAVE	QUANDO	ONDE	VALOR
Retificação de Selo (TABN)	438	SR	TNI	Ao retificar	Não é necessário	Isento
Anulação de Selo (TABN)	439	SA	TNI	Ao anular	Não é necessário	Isento
Cancelamento de Selo (TABN)	440	SC	TNI	Ao cancelar	Não é necessário	Isento
Complemento de Valores de Outros Órgãos ou Serventias (TABN)	441	OV	TNI	Ao imprimir	Não é necessário	Isento
Atos Iniciados na versão 8.x (TABN)	442	V8	TNI	Se necessário	Verificar	Isento

COLÉGIO NOTARIAL DO BRASIL - SEÇÃO PARANÁ

Rua Mal. Deodoro, 51, 18º andar - Centro

Curitiba - PR - CEP 80020-905

(41) 99820-5118

colnotpr@gmail.com

