



- **Resoluções Nº 7/2023**

Aprova a atualização monetária dos emolumentos para os serviços notariais e de registro do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe para o ano de 2023.

O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SERGIPE, no uso de suas atribuições, conferidas pelo art. 10 da Lei Complementar Estadual nº 88, de 30 de outubro de 2003 (Código de Organização Judiciária do Estado de Sergipe), combinado com o art. 399 do Regimento Interno do Tribunal de Justiça, e tendo em vista o que consta no processo SEI nº 0000480-11.2023.8.25.8825, e ainda

considerando o disposto no artigo 11-A da Lei Estadual nº 8.639 de 27 de dezembro de 2019, que autoriza a atualização monetária na tabela de Emolumentos do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe;

considerando, por fim, que o Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC) do período de janeiro a dezembro de 2022 correspondeu a 5,93% (cinco vírgula noventa e três por cento) referente ao índice acumulado do ano de 2022 informado pelo IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística,

R E S O L V E:

Art. 1º A tabela de emolumentos dos serviços notariais e de registro do Estado de Sergipe, estabelecida pela Lei Estadual nº 8.639 de 27 de dezembro de 2019, fica reajustada pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC), acumulado dos meses de janeiro a dezembro de 2022, no percentual de 5,93% (cinco vírgula noventa e três por cento), fixados os valores de acordo com o Anexo Único desta Resolução.

Art. 2º Ficam revogadas as disposições em contrário.

Art. 3º Esta Resolução entra em vigor na data da sua publicação.

Sala das Sessões do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe, em Aracaju, capital do Estado de Sergipe, aos oito dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte três.

Aracaju, 10 de fevereiro de 2023.

Vice Presidente do Tribunal GILSON FELIX DOS SANTOS

Presidente em exercício

ANEXO ÚNICO

ATUALIZAÇÃO DA TABELA DE EMOLUMENTOS LEI ESTADUAL Nº 8.639/2019

ANEXO I

DO TABELIONATO DE NOTAS

TIPO DO ATO	EMOLUMENTOS ANTERIOR	Atualização 2023 INPC 5,93%
1. Reconhecimento de Firma (por assinatura)		
1.1. Por semelhança	R\$ 4,01	R\$ 4,25
1.2. Por autenticidade	R\$ 8,12	R\$ 8,60
1.3 Registro de firma (confeção e guarda de cartão de assinatura)	R\$ 10,28	R\$ 10,89
1.4 Reconhecimento de Sinal Público	R\$ 5,80	R\$ 6,14
2. Autenticação de cópia de documento (por folha)	R\$ 3,16	R\$ 3,35
3. Aposição de apostila	R\$ 64,39	R\$ 68,20
4. Procuração		
4.1. Procuração	R\$ 61,69	R\$ 65,34
4.1.1. Por outorgante que crescer	R\$ 4,11	R\$ 4,35
4.2. Procuração para fins de alienação	R\$ 82,25	R\$ 87,12
4.2.1. Por outorgante que crescer	R\$ 4,11	R\$ 4,35
4.3. Procuração ou Substabelecimento para fins previdenciários	R\$ 10,28	R\$ 10,89
4.4. Substabelecimento	R\$ 30,85	R\$ 32,68
4.4.1. Por substabelecimento que crescer	R\$ 4,11	R\$ 4,35
4.5 – Revogação de Procuração ou Substabelecimento	R\$ 29,52	R\$ 31,27
5. Escritura sem Conteúdo Financeiro:	R\$ 126,17	R\$ 133,65
6. Escritura com conteúdo financeiro, com base no valor declarado:		
6.1. Para Ato Principal: vide tabela abaixo		
6.2. Para Ato Acessório: metade dos valores da tabela abaixo		
até 5.999,99	R\$ 260,88	R\$ 276,35
de 6.000,00 a 12.999,99	R\$ 441,58	R\$ 467,76
de 13.000,00 a 25.000,00	R\$ 609,81	R\$ 645,98
A partir de R\$ 25.000,01, por cada R\$ 5.000,00 excedentes, acrescer o valor de R\$ 36,77 até o limite de R\$ 8.356,99	R\$ 40,51	R\$ 42,91
	R\$ 9.207,24	R\$ 9.753,23
7. Testamento		

7.1. Público – sem declaração de bens	R\$ 123,36	R\$ 130,68
7.2. Público – com declaração de bens	R\$ 411,23	R\$ 435,61
7.3. Auto de aprovação de testamento cerrado	R\$ 411,23	R\$ 435,61
7.4. Revogação de testamento	R\$ 123,36	R\$ 130,68
8. Escritura de convenção de condomínio	R\$ 123,36	R\$ 130,68
9. Ata Notarial		
9.1. Sem Deslocamento	R\$ 123,36	R\$ 130,68
9.1.1 Por folha que crescer	R\$ 3,93	R\$ 4,17
9.2. Com Deslocamento	R\$ 411,23	R\$ 435,61
9.2.1 Por folha que crescer	R\$ 3,93	R\$ 4,17
10. Ata Notarial para fins de Usucapião		
até 5.999,99	R\$ 130,44	R\$ 138,18
de 6.000,00 a 12.999,99	R\$ 211,32	R\$ 223,85
de 13.000,00 a 25.000,00	R\$ 291,83	R\$ 309,14
A partir de R\$ 25.000,01, por cada R\$ 5.000,00 excedentes, acrescer o valor de R\$ 36,77 até o limite de R\$ 8.356,99	R\$ 38,77	R\$ 41,07
	R\$ 8.812,45	R\$ 9.335,02
11. Ata Notarial para fins de confirmação de existência de documento em meio eletrônico	R\$ 6,30	R\$ 6,68
12. Escritura de Inventário		
12.1. Sem Bens	R\$ 205,62	R\$ 217,81
12.2. Com Bens: vide item 6.1 deste anexo		
13. Escritura de Separação ou Divórcio		
13.1. Sem Bens	R\$ 205,62	R\$ 217,81
13.2. Com Bens: vide item 6.1 deste anexo		
14. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento nº 67/2018 do CNJ)		
14.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos	R\$ 120,76	R\$ 127,92
14.1.1 Por minuto que crescer (na mesma ou em nova sessão)	R\$ 0,95	R\$ 1,01
15. Certidão em geral		
15.1 Por folha que crescer	R\$ 0,56	R\$ 0,59
15.2 Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso.	R\$ 15,08	R\$ 15,97
15.3 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia	R\$ 30,63	R\$ 32,45
15.3.1 Por folha que crescer	R\$ 0,56	R\$ 0,59
15.4 Certidão da Comunicação Eletrônica de Venda de Veículo	R\$ 15,82	R\$ 16,76
16. Traslado (2ª via)		
16.1 Por folha que crescer	R\$ 0,56	R\$ 0,59
17. Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)
18. Diligência para coleta de assinatura em atos notariais	R\$ 31,64	R\$ 33,51
18.1 Se sede do cartório distar mais de 10 Km do local da coleta das assinaturas	R\$ 47,45	R\$ 50,27
19. Comunicação de venda de veículo automotor, incluída a emissão da respectiva certidão.	R\$ 15,82	R\$ 16,76
ANEXO II		
DO REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS		

TIPO DO ATO	EMOLUMENTOS ANTERIOR	Atualização 2023 INPC 5,93%
1. Casamento		
1.1. Habilitação, compreendendo todos os atos do processo, incluída a primeira certidão	R\$ 205,62	R\$ 217,81
1.2. Afixação, registro e arquivamento de edital, cuja habilitação processa-se em cartório diverso incluindo a respectiva certidão.	R\$ 102,80	R\$ 108,90
1.3. Lavratura do assento de casamento religioso com efeito civil	R\$ 102,80	R\$ 108,90
1.4. Diligência para a celebração de casamento fora do fórum	R\$ 822,45	R\$ 871,22
1.5. Casamento em audiência especial no fórum	R\$ 205,62	R\$ 217,81
1.6. Conversão de união estável em casamento, compreendendo todos os atos do processo, incluída a primeira certidão	R\$ 205,62	R\$ 217,81
1.7. Registro de casamento celebrado cuja habilitação processou-se em cartório diverso, incluída a primeira certidão: metade do valor previsto no item 1.1		
2. Lavratura dos assentos de nascimento e óbito	GRATUITA	
3. Registro de demais atos relativos ao estado civil (livro "E")	R\$ 123,37	R\$ 130,69
4. Segunda via de certidão de nascimento, óbito e casamento	R\$ 51,40	R\$ 54,44
5. Averbação em geral	R\$ 41,13	R\$ 43,57
6. Certidão em geral	R\$ 51,40	R\$ 54,44
6.1. Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso	R\$ 15,75	R\$ 16,69
6.2 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia.	R\$ 30,63	R\$ 32,45
6.2.1 Por folha que acrescer	R\$ 0,56	R\$ 0,59
7. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento nº 67/2018 do CNJ)		
7.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos	R\$ 120,76	R\$ 127,92
7.1.1 Por minuto que acrescer (na mesma ou em nova sessão)	R\$ 0,95	R\$ 1,01
8. Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)
ANEXO III		
DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS		
TIPO DO ATO	EMOLUMENTOS ANTERIOR	Atualização 2023 INPC 5,93%
1. Registro de pessoa jurídica sem fim econômico, incluídos os atos do processo, registro e arquivamento	R\$ 252,33	R\$ 267,30
2. Registro de pessoa jurídica com fim econômico, incluídos os atos do processo, registro e arquivamento, sobre o capital declarado: vide tabela abaixo		
Até R\$ 49.999,99	R\$ 252,33	R\$ 267,30
de R\$ 50.000,00 a R\$ 99.999,99	R\$ 441,58	R\$ 467,76
de R\$ 100.000,00 a R\$ 299.999,99	R\$ 672,89	R\$ 712,79

de R\$ 300.000,00 a R\$ 500.000,00	R\$ 988,31	R\$ 1.046,91
acima de R\$ 500.000,00	R\$ 1.366,80	R\$ 1.447,85
3. Matrícula de oficinas impressoras, dos jornais e outros periódicos, empresas de agenciamento de notícias		
3.1. Sem fins econômicos	R\$ 252,33	R\$ 267,30
3.2. Com fins econômicos: Vide item 2		
4. Averbação		
4.1. Sem conteúdo financeiro	R\$ 63,06	R\$ 66,80
4.2 Com conteúdo financeiro: metade dos valores do item 2 deste anexo		
4.3. Autenticação de Livros Fiscais	R\$ 60,36	R\$ 63,94
5. Certidão em geral		
5.1 Certidão de inteiro Teor do Registro, por meio reprográfico	R\$ 52,58	R\$ 55,69
5.1.1 Por folha que acrescer:	R\$ 0,58	R\$ 0,62
5.2 Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso	R\$ 15,08	R\$ 15,97
5.3 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia.	R\$ 30,63	R\$ 32,45
5.3.1 Por folha que acrescer:	R\$ 0,56	R\$ 0,59
6. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento nº 67/2018 do CNJ)		
6.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos	R\$ 120,76	R\$ 127,92
6.1.1 Por minuto que acrescer (na mesma ou em nova sessão)	R\$ 0,95	R\$ 1,01
7. Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)
ANEXO IV		
DO REGISTRO DE IMÓVEIS		
TIPO DO ATO	EMOLUMENTOS	Atualização 2023 INPC 5,93%
	ANTERIOR	
1. Abertura de Matrícula	R\$ 14,39	R\$ 15,24
2. Registro com conteúdo financeiro, com base no valor declarado		
2.1. De alienação, dos atos de transmissão causa mortis, de sentença declaratória de Usucapião e do reconhecimento de usucapião extrajudicial: vide tabela abaixo		
2.2. De promessa de alienação e demais atos previstos no artigo 167, da Lei de Registros Públicos: metade dos valores estabelecidos na tabela abaixo		
Até 5.999,99	R\$ 272,57	R\$ 288,73
de 6.000,00 a 12.999,99	R\$ 441,58	R\$ 467,76
de 13.000,00 a 25.000,00	R\$ 609,81	R\$ 645,98
A partir de R\$ 25.000,01, por cada R\$ 5.000,00 excedentes, acrescer o valor de R\$ 36,77 até o limite de R\$ 8.356,99	R\$ 40,51	R\$ 42,91
	R\$ 9.207,24	R\$ 9.753,23
3. Prenotação, compreendendo a qualificação do título	R\$ 13,77	R\$ 14,59
4. Registro sem conteúdo financeiro:	R\$ 123,36	R\$ 130,68

5. Registro de loteamento e desmembramento, além das despesas de publicação de edital na imprensa, por lote ou gleba.	R\$ 98,40	R\$ 104,23
6. Registro de incorporação imobiliária ou instituição de condomínio, calculado sobre o valor do terreno mais custo global da construção: vide tabela acima		
7. Registro de convenção de condomínio:		
7.1. até 20 unidades	R\$ 514,03	R\$ 544,51
7.2. de 21 unidades até 50 unidades	R\$ 1.130,86	R\$ 1.197,92
7.3. acima de 50 unidades	R\$ 1.542,09	R\$ 1.633,53
8. Averbação		
8.1. Sem conteúdo financeiro:	R\$ 105,13	R\$ 111,36
8.2. Com conteúdo financeiro com base no valor declarado: mesmos valores estabelecidos no item 2.2		
9. Registro de Cédulas de crédito, não abrangendo o registro de eventual garantia	R\$ 210,27	R\$ 222,74
9.1. Averbação de aditivos	R\$ 105,13	R\$ 111,36
10. Processamento de Requerimentos		
10.1 Procedimento de usucapião extrajudicial, excluindo-se a eventual notificação e ou registro de reconhecimento do pedido	R\$ 173,63	R\$ 183,93
10.2 Procedimento de Retificação de Área, excluindo-se sua eventual averbação, bem como as notificações necessárias	R\$ 173,63	R\$ 183,93
10.3 Procedimento de Execução Extrajudicial de Alienação Fiduciária incluindo todos os atos, excluídas apenas a intimação e eventual averbação	R\$ 166,19	R\$ 176,04
11. Intimação no Procedimento de Execução Extrajudicial de Alienação Fiduciária (art. 26, § 1º da Lei nº 9.514/97), exceto na hipótese de cumprimento por meio de Aviso de Recebimento, quando o valor será o correspondente ao do AR.	R\$ 52,73	R\$ 55,85
12. Notificação nos Procedimentos de Retificação de Área e de Usucapião Extrajudicial (art. 213, § 2º e 216-A, §2º, ambos da Lei nº 6.015/73)	R\$ 59,03	R\$ 62,53
13. Certidão em geral		
13.1 Certidão de inteiro teor da matrícula/transcrição	R\$ 52,58	R\$ 55,69
13.1.1 Por folha que acrescer:	R\$ 0,58	R\$ 0,62
13.2 Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso	R\$ 15,08	R\$ 15,97
13.3 Certidão conjunta (inteiro teor e ônus)	R\$ 75,48	R\$ 79,96
13.4 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia.	R\$ 30,63	R\$ 32,45
13.4.1 Por folha que acrescer:	R\$ 0,56	R\$ 0,59
14. Registro da Certidão de regularização Fundiária (CRF) e do Projeto de Regularização Fundiária, por lotes, glebas ou unidades regularizadas	R\$ 98,40	R\$ 104,23
15. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento nº 67/2018 do CNJ)		
15.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos	R\$ 120,76	R\$ 127,92
15.1.1 Por minuto que acrescer (na mesma ou em nova sessão)	R\$ 0,95	R\$ 1,01
16. Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)

ANEXO V

DO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

TIPO DO ATO	EMOLUMENTOS ANTERIOR	Atualização 2023 INPC 5,93%
1. Apontamento, registro integral ou resumido de título e documento, sem valor declarado, incluída a primeira certidão:		
1.1. Pela primeira folha	R\$ 102,80	R\$ 108,90
1.1.1 Por folha que crescer	R\$ 10,28	R\$ 10,89
2. Apontamento, registro integral ou resumido de carteira de trabalho, documento de identificação pessoal, carteira profissional, certificado ou diploma, incluída a primeira certidão	R\$ 25,47	R\$ 26,98
3. Apontamento, registro integral ou resumido de título e documento, com valor declarado, incluída a primeira certidão: vide tabela abaixo.		
Até R\$ 4.999,99	R\$ 123,36	R\$ 130,68
de R\$ 5.000,00 a R\$ 8.999,99	R\$ 205,62	R\$ 217,81
de R\$ 9.000,00 a R\$ 19.999,99	R\$ 411,23	R\$ 435,61
de R\$ 20.000,00 a R\$ 49.999,99	R\$ 575,70	R\$ 609,84
de R\$ 50.000,00 a R\$ 69.999,99	R\$ 719,64	R\$ 762,31
de R\$ 70.000,00 a R\$ 99.999,99	R\$ 822,45	R\$ 871,22
de R\$ 100.000,00 a R\$ 200.000,00	R\$ 1.130,86	R\$ 1.197,92
acima de R\$ 200.000,00	R\$ 1.439,27	R\$ 1.524,62
4. Apontamento, registro integral ou resumido de contrato de parceria agrícola, sem valor declarado, incluída a primeira certidão		
4.1. Pela primeira folha	R\$ 196,80	R\$ 208,47
4.1.1 Por folha que crescer	R\$ 9,84	R\$ 10,42
5. Averbação		
5.1. Sem valor declarado no Instrumento	R\$ 63,06	R\$ 66,80
5.2. Com valor declarado no instrumento: metade da tabela do item 2		
6. Certidão em geral	R\$ 52,58	R\$ 55,69
6.1 Certidão de Inteiro teor do Registro, por meio reprográfico	R\$ 52,58	R\$ 55,69
6.1.1 Por folha que crescer	R\$ 0,58	R\$ 0,62
6.2 Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso	R\$ 15,08	R\$ 15,97
6.3 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia.	R\$ 30,63	R\$ 32,45
6.3.1 Por folha que crescer:	R\$ 0,56	R\$ 0,59
7. Notificação Extrajudicial	R\$ 123,36	R\$ 130,68
8. Intimação solicitada pelo credor fiduciário ou pelo Oficial de Registro de Imóveis no procedimento de Execução Extrajudicial de Alienação Fiduciária (art. 26, § 3º da Lei nº 9.514/97), exceto na hipótese de cumprimento por meio de Aviso de Recebimento, quando o valor será o correspondente ao do AR	R\$ 52,73	R\$ 55,85
9. Notificação solicitada pelo Oficial de Registro de Imóveis nos Procedimentos de Retificação de Área e de	R\$ 59,03	R\$ 62,53

Usucapião Extrajudicial (art. 213, § 2º e 216-A, §3º, ambos da Lei nº 6.015/73)			
10. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento nº 67/2018 do CNJ)			
10.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos		R\$ 120,76	R\$ 127,92
10.1.1 Por minuto que acrescer (na mesma ou em nova sessão)		R\$ 0,95	R\$ 1,01
11. Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	
ANEXO VI			
DO TABELIONATO DE PROTESTO DE TÍTULOS			
TIPO DO ATO		EMOLUMENTOS ANTERIOR	Atualização 2023 INPC 5,93%
1 - Protocolização, protesto de títulos ou de qualquer outro documento de dívida, e lavratura do respectivo instrumento, sobre o valor da dívida			
Até 499,99		R\$ 24,67	R\$ 26,13
De 500,00 a 999,99		R\$ 37,01	R\$ 39,20
De 1.000,00 a 1.999,99		R\$ 49,36	R\$ 52,28
De 2.000,00 a 2.999,99		R\$ 61,69	R\$ 65,34
De 3.000,00 a 4.999,99		R\$ 74,03	R\$ 78,42
De 5.000,00 a 9.999,99		R\$ 86,37	R\$ 91,49
De 10.000,00 a 14.999,99		R\$ 98,68	R\$ 104,53
De 15.000,00 a 25.000,00		R\$ 111,03	R\$ 117,62
Acima de 25.000,00		R\$ 123,36	R\$ 130,68
2 - Cancelamento do registro do protesto		R\$ 39,52	R\$ 41,87
		R\$ 52,58	R\$ 55,69
3. Certidão em geral			
3.1. Certidão sob a forma de relação, para entidades autorizadas na lei, dos protestos lavrados ou de cancelamentos efetuados (art. 29 da Lei 9.492/97)		R\$ 52,58	R\$ 55,69
3.1.1 A cada protesto, cancelamento ou sustação de seus efeitos, relacionado na certidão, além do valor do item anterior		R\$ 6,03	R\$ 6,39
3.2 Materialização/Impressão de certidão de cartório diverso		R\$ 15,08	R\$ 15,97
3.3 Certidão relativa a documentos físicos ou eletrônicos arquivados na serventia.		R\$ 30,63	R\$ 32,45
		R\$ 0,56	R\$ 0,59
3.3.1 Por folha que acrescer:			
		R\$ 15,41	R\$ 16,33
4 - Distribuição de Protestos			

5. Sessão de conciliação ou de mediação (Provimento n° 67/2018 do CNJ)

5.1 Pelos primeiros 60 (sessenta) minutos	R\$ 120,76	R\$ 127,92
5.1.1 Por minuto que acrescer (na mesma ou em nova sessão)	R\$ 0,95	R\$ 1,01
6- Serviços postais com aviso de recebimento:	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)	Preço da ECT (Empresa de Correios e Telégrafos)

***FONTES: IBGE e Base de Dados do Portal Brasil®. INPC Acumulado até Dezembro 2022**

Aracaju, 10 de fevereiro de 2023.

Vice Presidente do Tribunal GILSON FELIX DOS SANTOS
Presidente em exercício